



## Mehr Nachfrage bei Immobilienrente

**Die Immobilien-Leibrente setzt sich in Deutschland zunehmend durch: 40 Prozent der Vermittler schätzen das Potenzial als sehr hoch beziehungsweise hoch ein. Nur 23 Prozent der Vermittler sehen wenige Chancen für die Verrentung von Wohnungen und Häusern.**

Friedrich Thiele, Vorstandsvorsitzender der Deutsche Leibrenten AG führt dazu aus:



Die Studie zeigt auch: Makler, die bereits eine Leibrente vermittelt haben, sind mit diesem Geschäftsfeld zufrieden. In Schulnoten vergeben sie dafür im Schnitt eine 2,3. Fast sieben von zehn Befragten würden den Einstieg in die Verrentung auch anderen Vermittlern empfehlen.

### Motive für die Immo-Rente

Makler, die in diesem Segment bereits über Erfahrungswerte verfügen, sprechen auch über die wichtigsten Motive der Ruheständler. 86 Prozent nennen hier den Wunsch nach Aufstockung der monatlichen Einnahmen. Dies verdeutlicht die herausragende Rolle, die zusätzliches Geld für Senioren spielt. Ein weiterer Aspekt ist auch, sich im Alter etwas Luxus zu gönnen, der über die Finanzierung des Alltags hinausgeht. Groß ist das Interesse auch bei Menschen ohne Erben. Wer keine Nachkommen hat, trennt sich naturgemäß leichter von Haus oder Wohnung.

„Unsere weiteren Marktforschungsuntersuchungen und Befragungen unter Senioren in Deutschland zeigen, dass gut jeder fünfte Immobilieneigentümer im Rentenalter der Leibrente grundsätzlich aufgeschlossen gegenübersteht“, so Friedrich Thiele.

Bild: © zinkevych / fotolia.com

Versicherungs- und Finanznachrichten

# expertenReport



<https://www.experten.de/id/4945599/mehr-nachfrage-bei-immobilienrente/>