



## Fondsbranche im Januar mit riesigem Neugeschäft

**2018 war der zweitbeste Jahresstart für Publikumsfonds, gab der BVI bekannt. Insgesamt sammelten die Fondsgesellschaften im Januar 2018 netto 18,9 Milliarden Euro neue Gelder ein. Davon steuerten allein die offenen Publikumsfonds 11,4 Milliarden Euro bei. Auf offene Spezialfonds entfielen 9 Milliarden Euro.**

Übersicht über das Netto-Mittelaufkommen im Januar 2018  
Ein Netto-Vermögen von insgesamt 3,04 Billionen Euro haben die Fondsgesellschaften Ende Januar 2018 verwaltet. Davon entfallen auf offene Spezialfonds und offene Publikumsfonds 1,6 Billionen Euro, 377 Milliarden Euro auf freie Mandate, 1,9 Milliarden Euro auf geschlossene Publikumsfonds und 4,1 Milliarden Euro auf geschlossene Spezialfonds.

Das von den Fondsgesellschaften verwaltete Netto-Vermögen in Immobilienfonds ist in den letzten zwölf Monaten von 156 Milliarden Euro (Ende Januar 2017) auf 171 Milliarden Euro gestiegen. Das entspricht einem Zuwachs von fast 10 Prozent. 90,6 Milliarden Euro entfallen auf offene Publikumsfonds, 77,3 Milliarden Euro auf offene Spezialfonds und 3,4 Milliarden Euro auf KAGB-konforme geschlossene Fonds.

Eine Auswertung der offenen Immobilienfonds zeigt, dass Publikumsfonds in den letzten drei Jahren ihren Anteil an Immobilien in den USA – gemessen an den Verkehrswerten – von 4 Prozent auf 11 Prozent mehr als verdoppelt haben. Bei Spezialfonds stieg dieser Wert von 2 Prozent auf 5 Prozent. Bei Publikumsfonds und Spezialfonds liegt der Schwerpunkt aber weiterhin auf deutschen Immobilien mit 35 Prozent beziehungsweise 70 Prozent. Verringert haben

Immobilienfonds in den letzten drei Jahren hingegen den Anteil von Immobilien in Frankreich und England.

Übersicht über Standorte der Immobilien bei den offenen Immobilienfonds

Bilder: (1) © Phongphan Supphakank / fotolia.com (2-3) © BVI Bundesverband Investment und Asset Management e.V.

Versicherungs- und Finanznachrichten

# expertenReport



<https://www.experten.de/id/4944535/fondsbranche-im-januar-mit-riesigem-neugeschaeft/>