

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Bad Hindelang (Allgäu)	3.965 €
Bad Reichenhall (Berchtesgadener Land)	4.661 €
Bad Wiessee (Tegernsee)	7.744 €
Berchtesgaden (Berchtesgadener Land)	3.902 €
Bernau am Chiemsee (Chiemsee)	4.920 €
Binz (Rügen)	5.817 €
Boltenhagen (Ostsee)	4.552 €
Borkum (Ostfrisische Inseln)	7.818 €
Born a. Darß (Ostsee)	4.533 €
Breitbrunn am Chiemsee (Chiemsee)	5.216 €
Büsum (Nordsee)	5.242 €
Butjadingen (Nordsee)	2.782 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Chieming (Chiemsee)	4.779 €
Chiemsee (Chiemsee)	5.367 €
Cuxhaven (Nordsee)	3.770 €
Esens (Nordsee)	3.246 €
Fehmarn (Ostsee)	4.377 €
Friedrichshafen (Bodensee)	4.310 €
Füssen (Allgäu)	3.995 €
Garmisch-Partenkirchen (Garmisch)	6.365 €
Gmund am Tegernsee (Tegernsee)	7.500 €
Göhren (Rügen)	3.896 €
Graal-Müritz (Ostsee)	4.433 €
Grabenstätt (Chiemsee)	4.078 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Grainau (Garmisch)	5.945 €
Grömitz (Ostsee)	6.050 €
Gstadt am Chiemsee (Chiemsee)	5.094 €
Heringsdorf (Usedom)	5.709 €
Hörnum (Sylt)	11.733 €
Inzell (Chiemgauer Alpen)	3.850 €
Isny im Allgäu (Allgäu)	3.715 €
Juist (Ostfriesische Inseln)	10.234 €
Kampen (Sylt)	18.381 €
Konstanz (Bodensee)	5.933 €
Kreuth (Tegernsee)	8.742 €
Kühlungsborn (Ostsee)	6.180 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Langeoog (Ostfriesische Inseln)	9.798 €
Lindau (Bodensee)	5.263 €
List (Sylt)	13.020 €
Nebel (Amrum)	8.978 €
Neuharlingersiel (Nordsee)	3.255 €
Norddorf (Amrum)	9.460 €
Norden (Nordsee)	3.438 €
Norderney (Ostfriesische Inseln)	12.785 €
Oberstaufen (Allgäu)	3.945 €
Oberstdorf (Allgäu)	6.040 €
Prien am Chiemsee (Chiemsee)	5.273 €
Rostock (Ostsee)	3.885 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Rottach-Egern (Tegernsee)	10.258 €
Sankt Peter-Ording (Nordsee)	7.700 €
Schönau am Königssee (Berchtesgadener Land)	3.895 €
Schwangau (Allgäu)	4.272 €
Seeon-Seebruck (Chiemsee)	4.966 €
Sellin (Rügen)	4.025 €
Stralsund (Ostsee)	2.658 €
Sylt (Sylt)	11.892 €
Tegernsee (Tegernsee)	11.081 €
Timmendorfer Strand (Ostsee)	6.628 €
Travemünde (Ostsee)	5.321 €
Überlingen (Bodensee)	5.276 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

Ferienort	Kaufpreis 1. Juli 2023 (pro m <sup>2</sup> )
Wangerland (Nordsee)	3.383 €
Wangerooge (Ostfriesische Inseln)	8.557 €
Wenningstedt-Braderup (Sylt)	12.759 €
Wittdün auf Amrum (Amrum)	7.528 €
Wurster Nordseeküste (Nordsee)	2.476 €
Wyk auf Föhr (Föhr)	8.089 €
Zingst (Ostsee)	5.032 €
Zinnowitz (Usedom)	4.165 €

**Berechnungsgrundlage:**

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in 68 ausgewählten deutschen Ferienorten. Die mittels hedonischer Verfahren errechneten Werte geben die Quadratmeterpreise von Bestandswohnungen (75 Quadratmeter, 3 Zimmer, 1. Stock, Baujahr 90er Jahre) wieder. Es handelt sich um Angebots-, keine Abschlusspreise.

# KONTAKTDATEN



## **Barbara Schmid**

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

[presse@immowelt.de](mailto:presse@immowelt.de)

[www.twitter.com/immowelt](https://www.twitter.com/immowelt)

[www.facebook.com/immowelt](https://www.facebook.com/immowelt)